RELATÓRIO DE GESTÃO

JULHO / 2020

INDICE:

A) Coordenação de Manutenção CMA/SOMA

1. Áreas e campus solicitantes junto ao DMBI no mês;
2. Principais disciplinas executadas por DMBI;
3. Demonstrativo de ordens de serviço no mês;
4. Demonstrativo de ordens de serviço por área;
5. Gráficos de ordens de serviço por área;
6. Demonstrativo de ordens de serviço por disciplinas;
7. Gráfico de ordem de serviço por disciplinas;
8. Áreas e campus solicitantes junto ao DMBM no mês;
9. Principais disciplinas executadas por DMBM;
10. Demonstrativo de ordens de serviço no mês;
11. Demonstrativo de ordens de serviço por área;
12. Gráficos de ordens de serviço por área;
13. Demonstrativo de ordens de serviço por disciplinas;
14. Gráfico de ordem de serviço por disciplinas;
15. Relatório Fotográfico.

B) Coordenação de Transporte, Segurança e Logística – CTSL/SOMA

16. Divisão de Transporte - DTR
17. Divisão de Segurança e Logística - DSL

A) COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO – CMA/SOMA

DESTAQUES

Finalização da obra da PROGER na Reitoria no dia 31/07/2020.

- Registramos que no mês de Julho iniciamos atividades de campo da obra de contenção da encosta da Reitoria. O Superintendente da SOMA, senhor Mario Augusto Ronconi, Coordenador da CMA, senhor Júlio Rogério Ferreira da Silva e técnicos da CMA foram ao local e assistiram a breve, porém bem estruturada, apresentação ministrada pelo Engenheiro Residente da obra, senhor Fábio Fili. Mesmo enfrentando desafios a UFF prepara seus técnicos para o futuro.

- Foi finalizada a obra da PROGER na Reitoria. O evento da entrega do aceite provisório foi realizado no dia 31/07/2020, entre os senhores Júlio, Coordenador da CMA e o responsável pela empresa contratada. Salientamos que apesar das dificuldades causadas pela pandemia, os mesmos conseguiram entregar a obra dentro do prazo estipulado - 02(dois) meses - mantendo boa qualidade nos acabamentos e materiais utilizados.

- Iniciada a execução do contrato de manutenção das subestações. Transmissão, distribuição, proteção e controle essenciais às atividades. Preventivamente foram realizadas manutenções no Restaurante Universitário, Bloco A, Bloco B, Bloco D, Bloco E no Campus Gragoatá.

1. ÁREAS E CAMPUS SOLICITANTES JUNTO AO DMBI NO MÊS

1.1 – NITERÓI E INTERIOR

- Campus Gragoatá;
- Campus Praia Vermelha;
- Campus Valonguinho;
- Reitoria.
- Áreas dispersas
- Interior

2. DISCIPLINAS EXECUTADAS

- Hidráulica (Troca de rabicho em banheiro, colocação de válvula de retenção em tubulação, conserto de tubulação dentre outros);
- Elétrica (Troca de lâmpadas, manutenção em quadros de distribuição, manutenção preventiva de Subestações dentre outros);
- Marcenaria (Instalação e acabamento de porta, montagem de mesa dentre outros);
- Civil (Manutenção em Containers, pintura de paredes dentre outros);
- Outros.

3. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇO NO MÊS

TOTAL (OS EMITIDAS)	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
205	(Qt)	205	0
	(%)	100%	0%

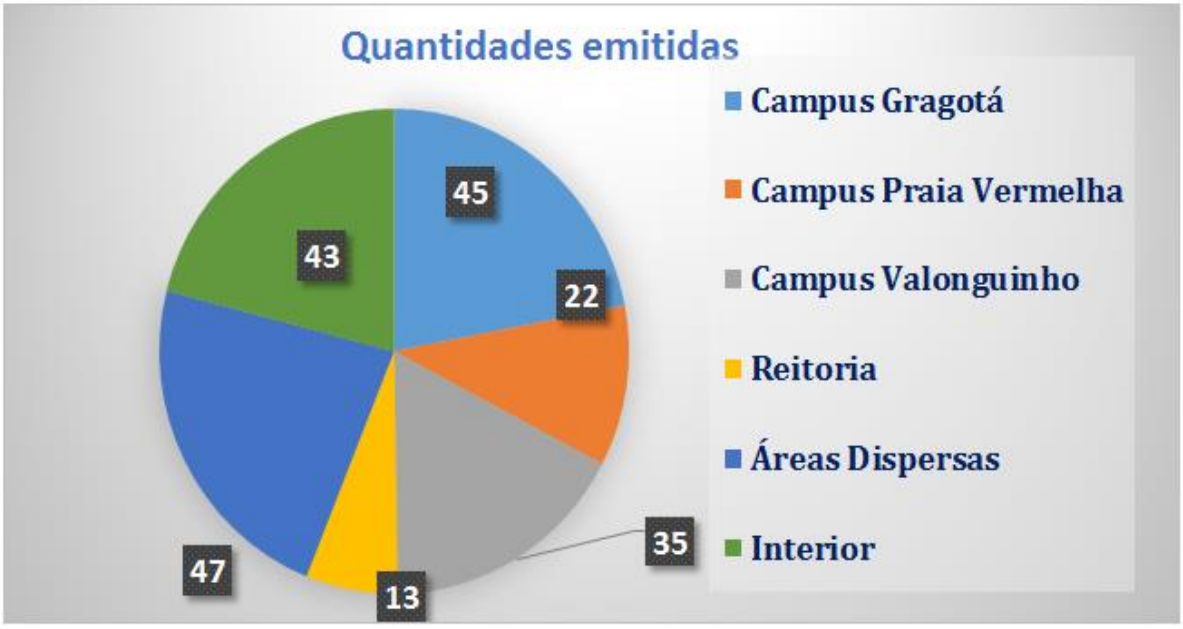
4. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇO (OS) POR ÁREA

4.1 - NITERÓI E INTERIOR

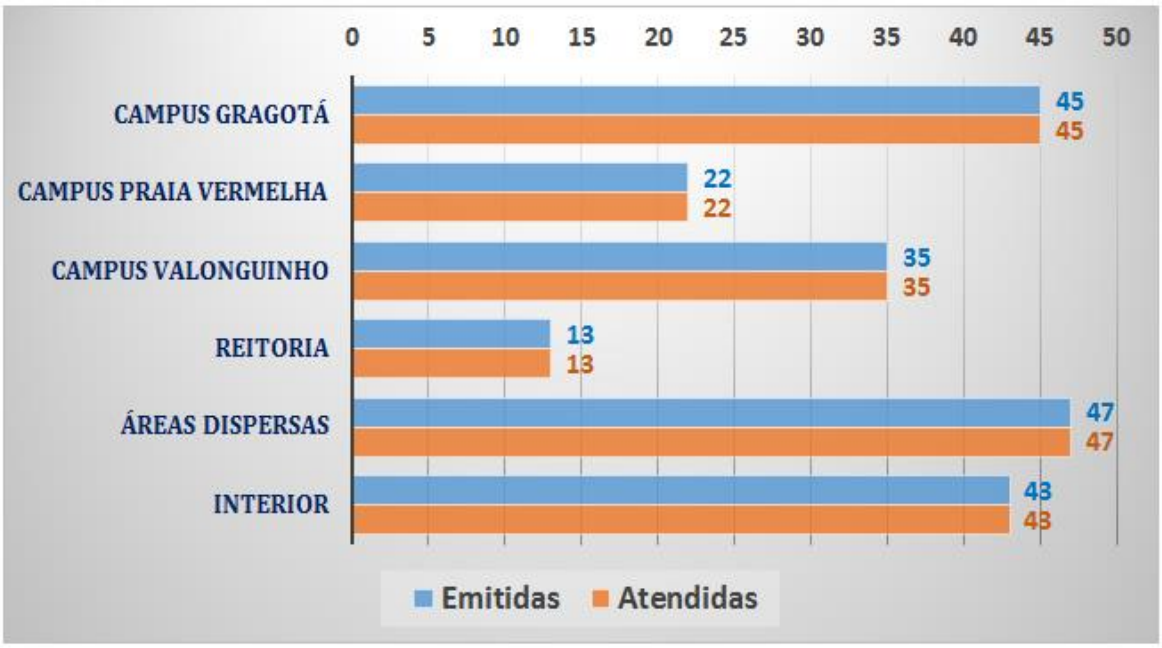
ÁREA / CAMPUS	OS EMITIDAS	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
CAMPUS GRAGOÁTA	45	(Qt)	45	0
		(%)	100%	0%
CAMPUS PRAIA VERMELHA	22	(Qt)	22	0
		(%)	100%	0%
CAMPUS VALONGUINHO	35	(Qt)	35	0
		(%)	100%	0%
REITORIA	13	(Qt)	13	0
		(%)	100%	0%
ÁREAS DISPERSAS	47	(Qt)	47	0
		(%)	100%	0%
INTERIOR	43	(Qt)	43	0
		(%)	100%	0%

5. GRÁFICO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR ÁREA

5.1 - ORDENS EMITIDAS



5.2 - ORDENS EMITIDAS X ATENDIDAS

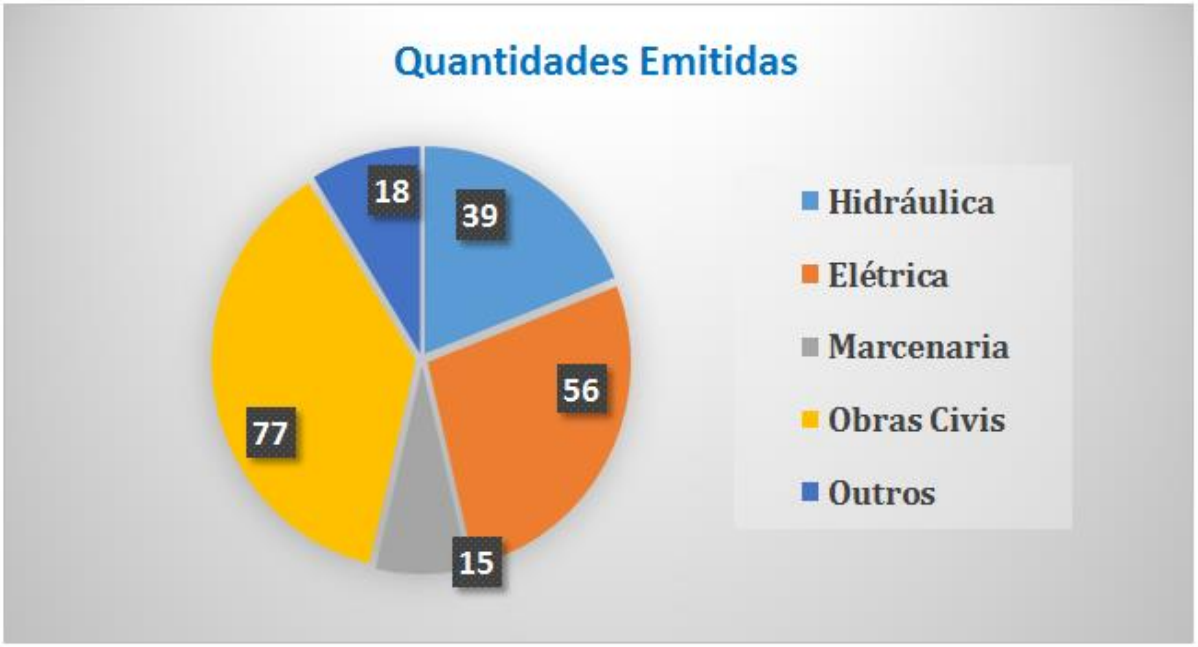


6. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR DISCIPLINA

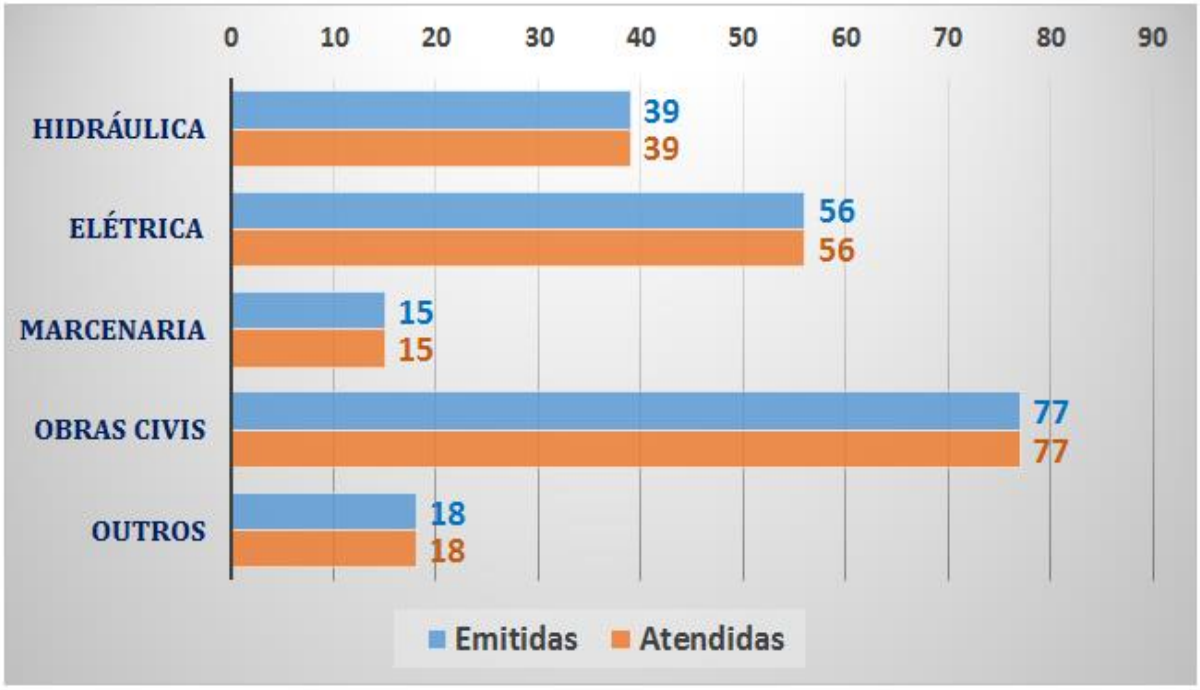
DISCIPLINAS	OS EMITIDAS	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
HIDRÁULICA	39	(Qt)	39	0
		(%)	100%	0%
ELÉTRICA	56	(Qt)	56	0
		(%)	100%	0%
MARCENARIA	15	(Qt)	15	0
		(%)	100%	0%
OBRAS CIVIS	77	(Qt)	77	0
		(%)	100%	0%
OUTROS	18	(Qt)	18	0
		(%)	100%	0%

7. GRÁFICO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR DISCIPLINA

7.1– ORDENS EMITIDAS



7.2– ORDENS EMITIDAS X ATENDIDAS



8. ÁREAS E CAMPUS SOLICITANTES JUNTO AO DMBM NO MÊS

8.1 – NITERÓI

- Campus Gragoatá;
- Campus Praia Vermelha;
- Campus Valonguinho;
- Reitoria;
- Áreas Dispersas;
- Interior.

9. DISCIPLINAS EXECUTADAS

- Manutenção de ar condicionado;
- Serviço de manutenção de elevadores;
- Serviços de área verde (Poda, roçagem);
- Serviços de Estiva (Transferências de bens).
- Serviços de Dedetização e Descupinização;
- Outros.

10. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇO NO MÊS

TOTAL (OS EMITIDAS)	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
101	(Qt)	101	0
	(%)	100%	0%

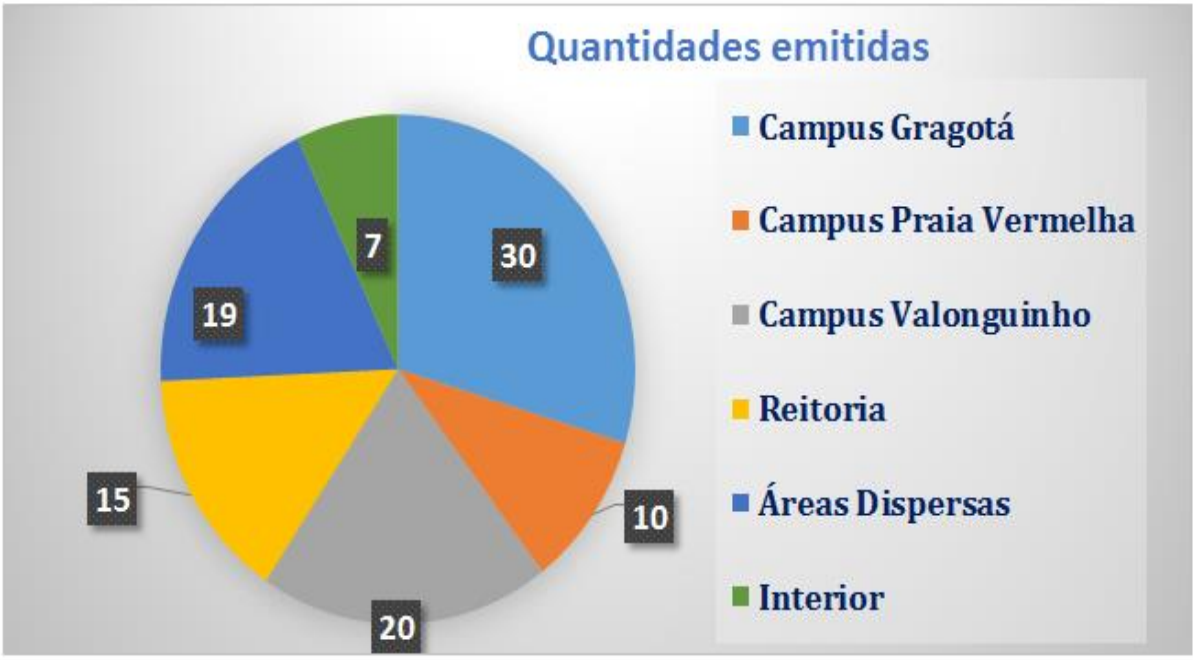
11. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇO (OS) POR ÁREA

11.1– NITERÓI

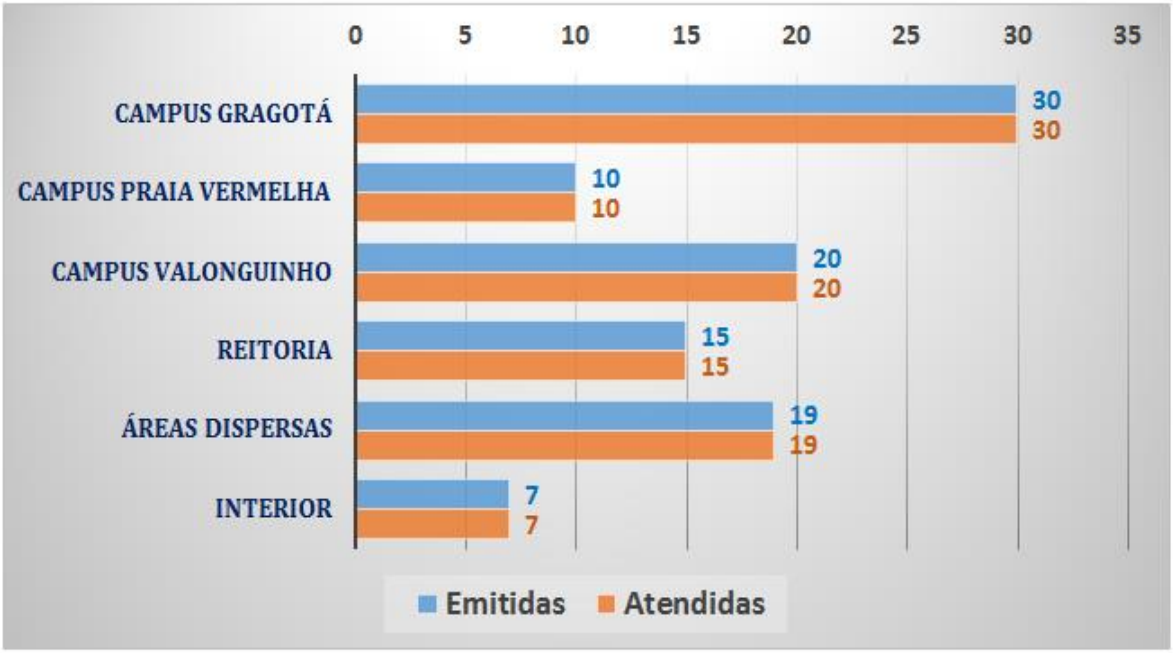
ÁREA / CAMPUS	OS EMITIDAS	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
CAMPUS GRAGOÁTA	30	(Qt)	30	0
		(%)	100%	0%
CAMPUS PRAIA VERMELHA	10	(Qt)	10	0
		(%)	100%	0%
CAMPUS VALONGUINHO	20	(Qt)	20	0
		(%)	100%	0%
REITORIA	15	(Qt)	15	0
		(%)	100%	0%
ÁREAS DISPERSAS	19	(Qt)	19	0
		(%)	100%	0%
INTERIOR	7	(Qt)	7	0
		(%)	100%	0%

12. GRÁFICO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR ÁREA

12.1 - ORDENS EMITIDAS



12.2- ORDENS EMITIDAS X ATENDIDAS

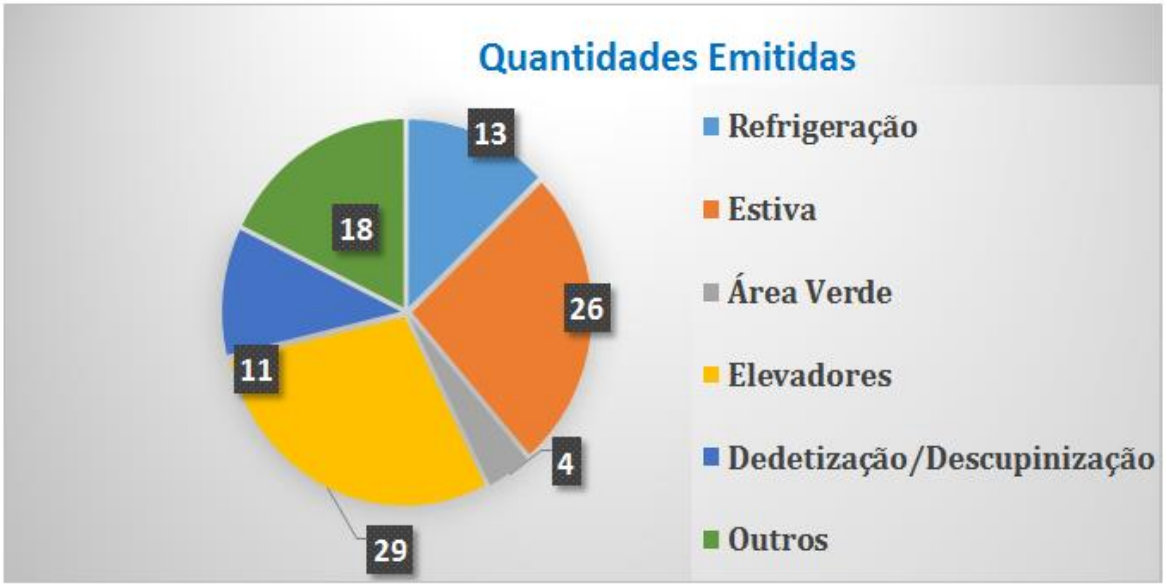


13. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR DISCIPLINA

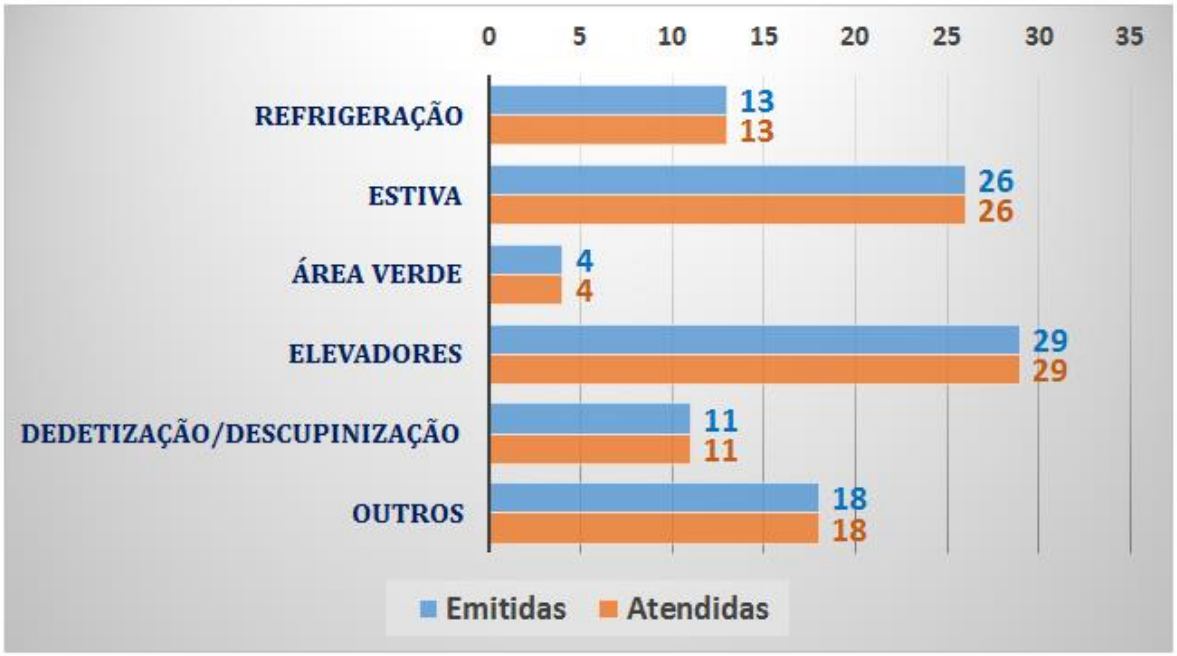
DISCIPLINAS	OS EMITIDAS	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
REFRIGERAÇÃO	13	(Qt)	13	0
		(%)	100%	0%
ESTIVA	26	(Qt)	26	0
		(%)	100%	0%
ÁREA VERDE	4	(Qt)	4	0
		(%)	100%	0%
ELEVADORES	29	(Qt)	29	0
		(%)	100%	0%
DEDETIZAÇÃO/ DESCUPINIZAÇÃO	11	(Qt)	11	0
		(%)	100%	0%
OUTROS	18	(Qt)	18	0
		(%)	100%	0%

14. GRÁFICO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR DISCIPLINA

14.1 – ORDENS EMITIDAS

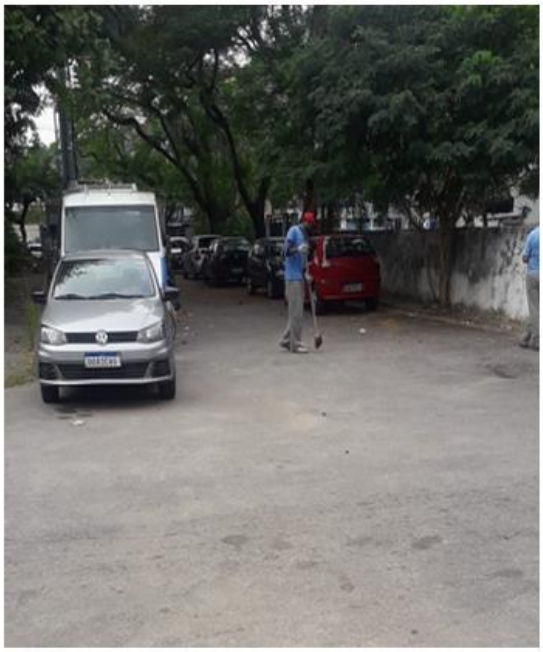


14.2 – ORDENS EMITIDAS X ATENDIDAS



15. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DAS ATIVIDADES

Dia 01/07/2020 - Reparo de luminária próxima ao Bloco M no Campus Gragoatá.



Dia 01/07/2020 - Limpeza pela Equipe da empresa Rio Minas no Mequinho.

Dia 03/07/2020 - Manutenção corretiva de Aparelhos de Ar-condicionado pela empresa Epodonto com Fiscalização do técnico Sadi da DMBM na Faculdade de Nutrição no Campus Valonguinho.

Dia 03/07/2020 - Manutenção corretiva de Aparelhos de Ar-condicionado pela empresa Epodonto com Fiscalização do técnico Sadi da DMBM na Faculdade de Nutrição no Campus Valonguinho.

Dia 03/07/2020 - Reunião do Coordenador CMA com equipes para planejamento das atividades no Campus Gragoatá.

Dia 03/07/2020 - Sanitização das dependências do Teatro e Cinema da UFF.

Dia 03/07/2020 - Sanitização das dependências do Teatro e Cinema da UFF.

Dia 03/07/2020 - Conserto do portão – reforçado para o mesmo não arrastar - da Reitoria.

Dia 03/07/2020 - Conserto do portão – reforçado para o mesmo não arrastar - da Reitoria.

Dia 03/07/2020 - Limpeza pela Equipe da empresa Rio Minas no Mequinho.

Dia 10/07/2020 – Sanitização no IML do Município de Santo Antônio de Pádua.

Dia 10/07/2020 – Recuperação das Clínicas Geriátricas no Mequinho.

Dia 10/07/2020 – Dedetização e Sanitização do Campus da UFF em Volta Redonda.

Dia 14/07/2020 – Descupinização e Sanitização das dependências da Faculdade de Direito I.

Dia 15/07/2020 – Visita técnica para agendamento de serviço de Descupinização no Campus da UFF em Angra do Reis.

Dia 17/07/2020 – Mudança sendo realizada na PROGER situada na Reitoria.

Dia 17/07/2020 – Roçada no Campus Gragoatá.

Dia 20/07/2020 – Substituição das instalações elétricas do NAL no Campus Valonguinho.

Dia 24/07/2020 – Registro com fotos a visita da equipe do CMA à obra da encosta situada na Reitoria.

Dia 27/07/2020 – Primeiras luminárias solares de Led instaladas no Instituto de Educação Física no Campus Gragoatá.

B) COORDENAÇÃO DE TRANSPORTE, SEGURANÇA E LOGÍSTICA – CTSL/SOMA

16. PRINCIPAIS ATIVIDADES EXECUTADAS

16.1 - ENCERRAMENTO DAS ROTAS PARA O HUAP

Na data de 03 de julho de 2020, o serviço de transporte de passageiro(a) para o HUAP foi finalizado.

Segue abaixo o comunicado oficial informado nos grupos :

"Prezados, foi com enorme satisfação que na data de 20 de março de 2020, iniciamos a força tarefa com o serviço de transporte, afim de facilitar a locomoção dos profissionais da saúde do HUAP.
Dessa forma não apenas conduzindo, mas realmente participando do funcionamento do HUAP durante a pandemia de COVID-19.
Considerando a narmalização do transporte público, informamos o encerramento das rotas do transporte para o HUAP a partir de 11 de julho de 2020.
Enfim chegamos ao final de um ciclo, que foi de muita parceria, com a sensação de dever comprido
Continuaremos atuantes sempre que assim for necessário.
Obrigado por tudo."

DTR/CTSL

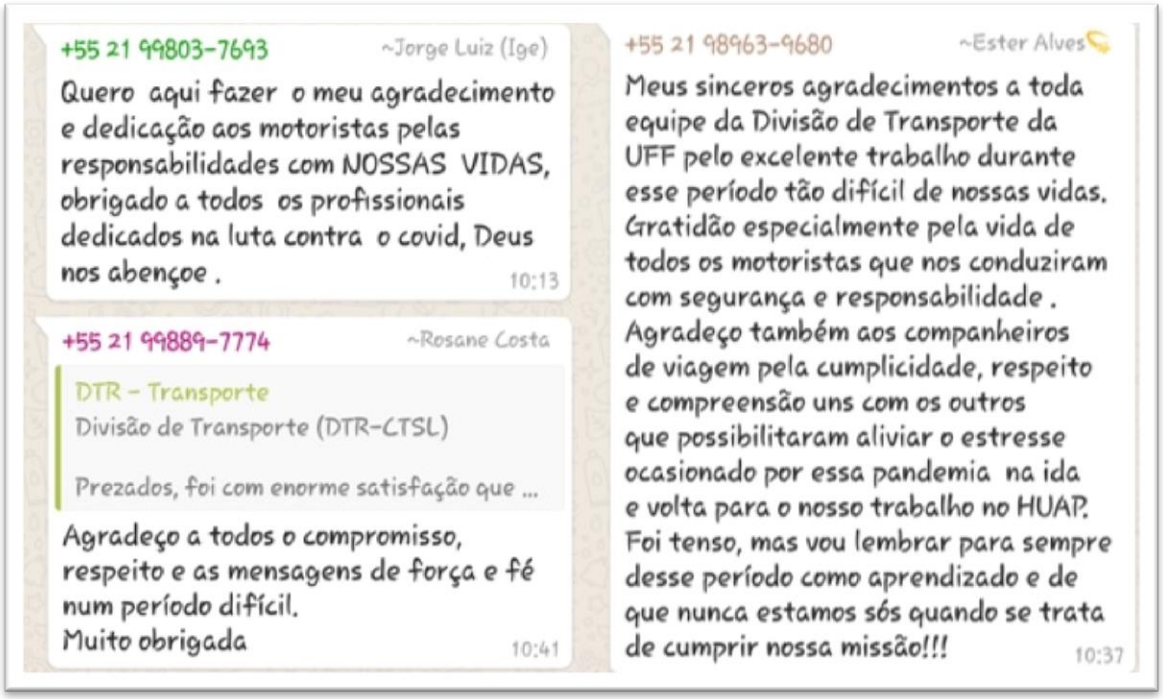
16.2 - Reconhecimento dos usuários do transporte DTR-UFF

~Mírian Rose
DTR – Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Bom dia, só tenho a agradecer à DTR pelo excelente serviço prestado durante esses meses. Vocês nos conduziram com segurança e carinho. Foram essenciais nos ajudando à chegar ao trabalho. Que Deus os abençoe, sempre. Juntos somos mais fortes. Muito obrigada por tudo.
11:16
~Bruna e Isabela
DTR – Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Que pena, mas agradecemos muito o apoio.
11:34
~Debora Lucy Saraiva
Obrigada.
11:46
~Jhanice
Poxa,que pena !
Somos gratos por td trabalho prestado.
Deixo meu sincero agradecimento e abraço à TDS q nos ajudaram. Juntos somos mais fortes sempre!
Att.:Janice
22:04
~Cris Marins
Deixo aqui meu muito obrigado aos motoristas e aos demais envolvidos na organização da rota, e também aos colegas de trabalho pelo companheirismo sempre preocupados uns com os outros.
22:16
~Claudia Adão
DTR – Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Obrigada por todo empenho neste tempo...
23:54

~Cátia Alves
DTR – Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Muito obrigada vcs foram excelentes
21:49
~Cristina
Agradeço TB o serviço prestado por tda essa equipe de motoristas, que se empenharam para nos dar condições de nos deslocarmos para nosso trabalho nesse momento tão difícil!!
Somos gratos!!
Bom dia!!!
09:59
~Luana
DTR – Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Obrigada toda dedicação e carinho
~Victor Hugo
Agradecemos a assistência.
21:37
~Dayana
Muito obrigada
22:34
Obrigada
22:01
~Marilene
Boa noite motoristas e obrig por nos conduzir com carinho e atenção cuidado educação e rapidez vocês são ótimos Deus continui abençoando a todos o que seria de mim se não fosse esse transporte da Uff serei sempre grata
22:03

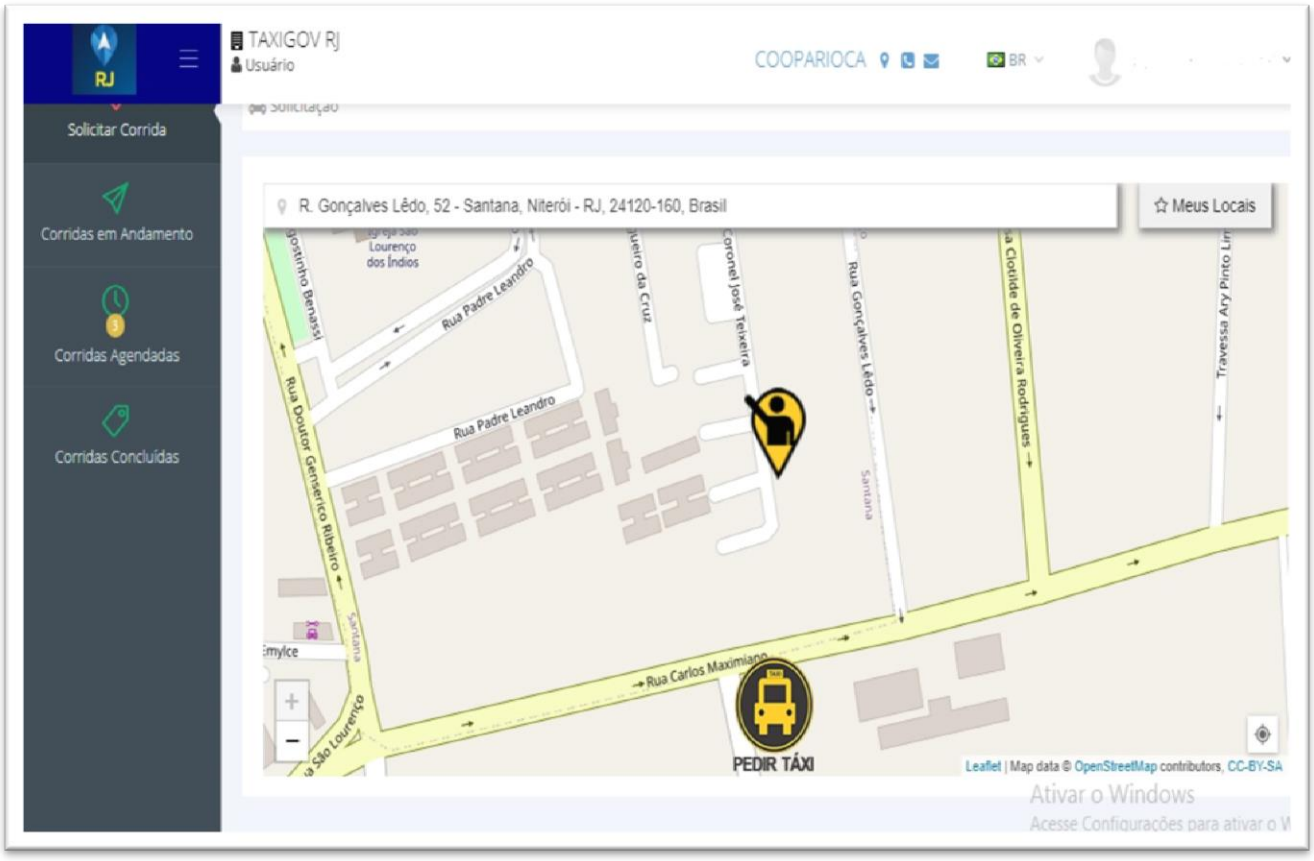
+55 21 99857-1011 ~Jocimar Santos
Agradeço à vocês pelo desempenho e dedicação aos funcionários da Huap,Que Deus abençoe cada um de vcs 🙏👏👏👏👏
21:54
+55 21 98416-9042 ~LUCIANO LUKE
😇DE QQ FORMA MEU MUITO OBRIGADO 💪PARABÉNS 🥳A TODA DIVISÃO DE TRANSPORTE - UFF 🙏 QUE TENHO CERTEZA FIZ NOVOS AMIGOS GUERREIROS NA VIDA ❣️
21:55
+55 21 99434-3374 ~Lucinéa
DTR - Transporte
Prezado(a), bom dia.
Considerando a operação de transporte realizada pela DTR-UFF nesse momento cr...
Obrg a todos pelo carinho e atenção a todos nós que o senhor esteja abençoando cada um de vcs e seus familiares 👏👏🙏🙌❤️
05:29
DTR - Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Muito obrigada a todos pelo trabalho
07:32

~Lili
Agradeço de coração os serviços prestados @DTR - Transporte !
21:39
~Dan
Estão de parabéns pelo serviço prestado. São profissionais como vocês que nos fazem ter orgulho da nossa UFF!
21:39
~Lili
Foi uma iniciativa ímpar e só tivemos a ganhar
Obrigada a todos!
21:39
~Lourdes
Obrigada!! Vocês prestaram um excelente serviço.👏👏👏👏👏👏👏
21:41
~Lili Nascida para brilhar
DTR - Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Não tenho palavras para agradecer tanta bondade e dedicação... que Deus esteja sempre a frente dessa empresa composta por pessoas humanas e incríveis...
Agradeço a cada motorista que foram pessoas super agradáveis... O Danilo... O Jair Jr)... o Hebert e o Junior Paulista... Sr Nemberg q iniciou esse trajeto Friburgo/Teresópolis... Sr Marcos e enfim... meu muito obrigada a tda Equipe q nos proporcionou passar por essa pandemia sem interromper nosso trabalho meu muito obrigada 😍❤️
👏👏👏🎉🎊🙏🙏🙏❤️
21:50


+55 21 99803-7693 ~Jorge Luiz (Ige)
Quero aqui fazer o meu agradecimento e dedicação aos motoristas pelas responsabilidades com NOSSAS VIDAS, obrigado a todos os profissionais dedicados na luta contra o covid, Deus nos abençoe .
10:13
+55 21 99889-7774 ~Rosane Costa
DTR - Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Agradeço a todos o compromisso, respeito e as mensagens de força e fé num período difícil.
Muito obrigada
10:41
+55 21 98963-9680 ~Ester Alves
Meus sinceros agradecimentos a toda equipe da Divisão de Transporte da UFF pelo excelente trabalho durante esse período tão difícil de nossas vidas. Gratidão especialmente pela vida de todos os motoristas que nos conduziram com segurança e responsabilidade . Agradeço também aos companheiros de viagem pela cumplicidade, respeito e compreensão uns com os outros que possibilitaram aliviar o estresse ocasionado por essa pandemia na ida e volta para o nosso trabalho no HUAP. Foi tenso, mas vou lembrar para sempre desse período como aprendizado e de que nunca estamos sós quando se trata de cumprir nossa missão!!!
10:37

~Rose
Boa noite, eu sou muito grata pelo carinho e dedicação que tiveram para conosco durante estes dias tão difícil que todos nós estamos passando, eu quero agradecer pedindo a Deus que abençoe e proteja sempre, todos vocês e seus familiares. Saúde e paz para todos nós.
23:08
Muitíssimo obrigada também para os condutores dos transportes,que nos conduziram com tanto carinho e prudência, que Deus abençoe vocês e seus familiares. Obrigada!
23:14
~Vânia Maria
DTR - Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Gratidão profunda!
23:51
~Paula
DTR - Transporte
Divisão de Transporte (DTR-CTSL)
Prezados, foi com enorme satisfação que ...
Bom dia a todos .
Deixo aqui tbm a minha gratidão, que o Senhor abençoe grandemente
~Renata Fernandes
Obrigada por tudo vcs ajudaram muito vou sentir falta estava muito bom obrigada
21:51
~Alba Valeria
Muito obrigado a todos
21:52
~Márcia Lima
Obrigada pelo serviço prestado com muita responsabilidade e segurança
21:54
~Alle de Oliveira
Obrigada!
21:55

16.3 - Implantação do serviço de TaxiGov na UFF na Data de 09 de Julho de 2020



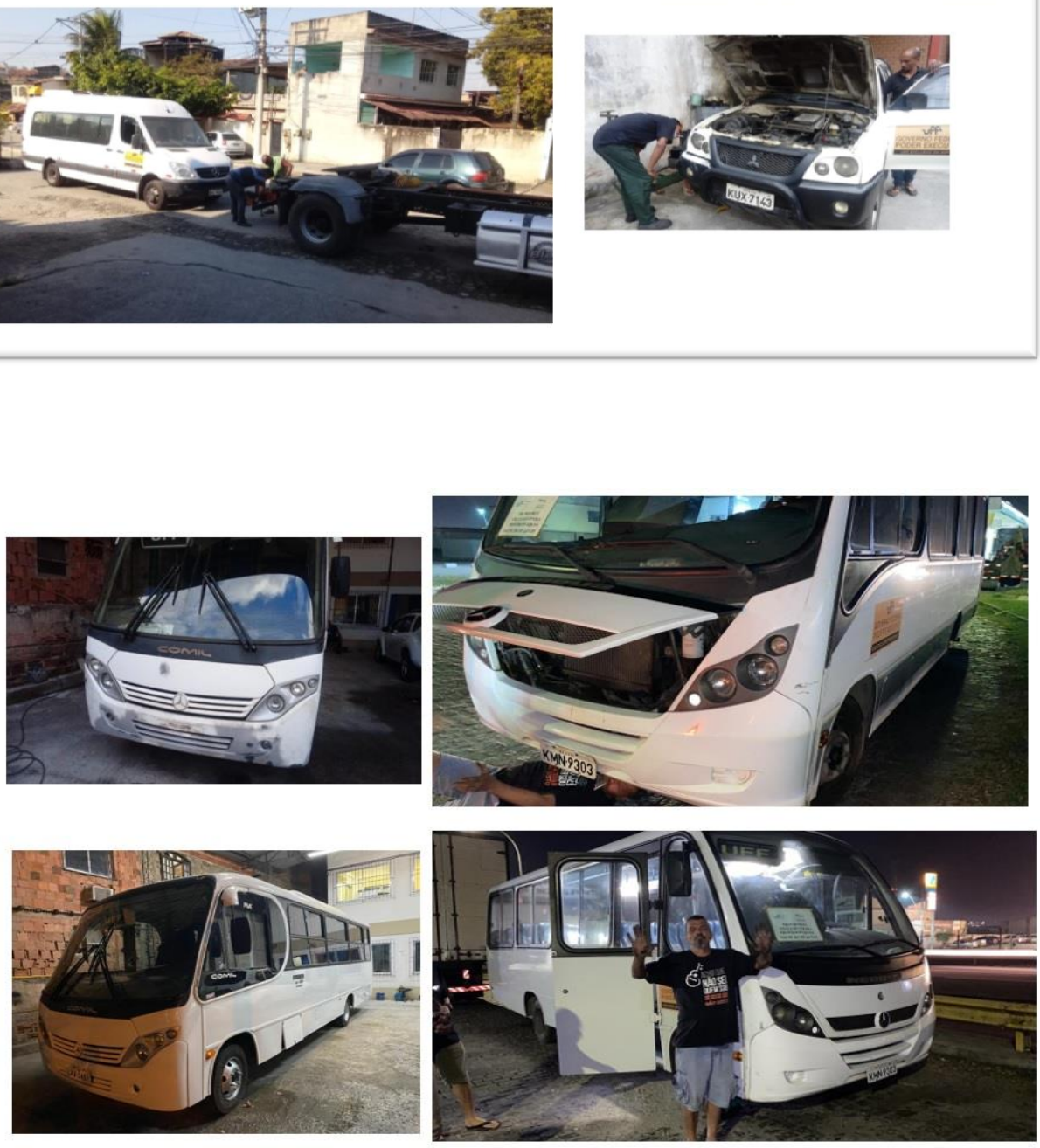
16.4 - Suporte às ações da Escola de Engenharia na fabricação de máscaras junto ao Sistema “S”.

16.5 - Suporte às ações da CMA nas diversas manutenções das unidades da UFF em Niterói e no interior.

16.6 - Retirada de BRETE - Bovina em apoio à faculdade de medicina veterinária junto à empresa EQUIBOARD em Jaguariúna- SP

16.7 - Suporte as ações de Fiscalização de obras - SAEP

16.8 - Manutenção de Frota



KMN-9303

17 - DIVISÃO DE SEGURANÇA E LOGÍSTICA – DSL/CTSL

17.1 - Informações gerais:

Devido à pandemia do novo Corona vírus COVID-19, foi necessária a redução de funcionários de portaria e zeladoria nos campi em consonância com a instrução de serviço da universidade. Dessa forma foram mantidos os funcionários de plantões 12 x 36 nas instituições que ficaram abertas, que necessitam de acesso esporádicos, para serviços essências de limpeza e conservação e para segurança do patrimônio. Estão sendo escalados também alguns funcionários que atuam na escala de 44 horas semanais (5 x 2) para atendimento a demandas das unidades solicitantes.

Os serviços de vigilância da empresa Hércules foram mantidos em sua integralidade em virtude de seu caráter essencial de serviços de proteção e segurança do patrimônio da instituição.

Com a situação ainda predominante do vírus foram dadas férias de forma escalonada por período de 15 dias para 115 funcionários até completar a totalidade do efetivo de 333 pessoas, mantendo todos os postos cobertos.

17.2 - Principais atividades realizadas:

- Autorização de entrada de pessoas nos campi;

- Controle de acesso de pessoas e veículos nos campi;

- Informações de intercorrências nos prédios, tais como: Luzes acesas, portas e janelas abertas, falha nos alarmes, ar condicionado ligados entre outros.

- Apoio de porteiros e zeladores para serviços de limpeza programada;

- Apoio de porteiros e zeladores para serviços de manutenção programada de elevadores;

- Apoio de porteiros e zeladores para a CMA na identificação de serviços de manutenção dos prédios;

- Implantação de um posto 24h de vigilante armado no campus de Macaé a partir do dia 27 de julho/20.

- Estudo para implantação de mais 3 postos de vigilantes armados nos campi do Gragoatá, Praia Vermelha e Valonguinho.

- Estudo de melhoria do processo para controle de autorização de acesso aos campi.

17.3 - Quantitativo de postos por região

REGIÃO	TOTAL
INTERIOR	38
NITERÓI	56
TOTAL	94

17.4 - QUANTITATIVO DE POSTOS DE VIGILANTES POR FUNÇÃO

FUNÇÃO	TOTAL
SUPERVISÃO ARM. DIURNO 12X36	2
SUPERVISÃO ARM. NOTURNO 12X36	2
VIGILANTE ARM. DIURNO 12x36	28
VIGILANTE ARM. NOTURNO 12X36	50
VIGILANTE ARM. MOTO DIURNO 12X36	6
VIGILANTE ARM. MOTO NOTURNO 12X36	6
TOTAL	94

17.5 - QUANTITATIVO DE POSTOS DE VIGILANTES POR CAMPI

CAMPUS	QUANT.
ANGRA DOS REIS - IEAR	2
ANGRA DOS REIS - RETIRO	2
CAMPOS - CENTRO	4
CAMPOS - XV NOVEMBRO	4
FAC. DIREITO	2
FAC. ENFERMAGEM	2
FAC. FARMÁCIA	2
FAC. VETERINÁRIA	2
FAZENDA ESCOLA VET.	4
GRAGOATÁ	14
IACS	4
IGUABA GRANDE	4
MACAÉ	4
MEQUINHO	6
PETRÓPOLIS	2
PRAIA VERMELHA	12
REITORIA	4
RIO DAS OSTRAS	4
STO ANTONIO DE PADUA	2
VALONGUINHO	8
VOLTA REDONDA	2
VOLTA REDONDA - ATERRADO	4
TOTAL	94