



ANEXO V-A DO EDITAL DE LICITAÇÃO PE N.º 21/2023/AD

Campos Goytacazes-RJ, 07 de Junho de 2023.

À Universidade Federal Fluminense

A/C: Coordenação de Licitação da Pró-Reitoria de Administração

Assunto: Referência **Edital de Licitação por Pregão Eletrônico n.º 21/2023/AD**

Prezados Senhores:

É com satisfação que passamos às mãos de V. S^a, a nossa proposta para execução, por empreitada por **preço unitário**, de acordo com o **Edital de licitação por Pregão Eletrônico n.º 21/2023/AD** e seus anexos.

O valor total proposto é de **R\$ 3.645.938,60 (Três milhões seiscientos e quarenta cinco mil, novecentos e trinta e oito reais e sessenta centavos) (grupo 01).**

Em anexo, encaminhamos a planilha resumo de orçamento, conforme modelo que nos foi apresentado como Anexo VI, com os valores resultantes da composição de custo por serviço e seu **prazo de validade** é de [120 cento e vinte] **dias corridos**.

O **prazo para execução dos serviços** é de 30 [trinta] meses, a contar da data de assinatura do contrato.

Declaramos expressamente, que nos preços propostos, estão inclusas todas as despesas concernentes ao fornecimento de equipamentos, ferramental, mão de obra necessária, encargos sociais, benefícios e despesas indiretas, licenças inerentes à especialidade e tributos.

Declara ainda, que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, que está ciente das condições atuais das áreas onde serão efetuados os serviços, assumindo total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras com a Contratante.

Acompanham a presente proposta, os documentos requeridos, e aproveitamos para confirmar nosso endereço para eventual correspondência e o banco com o qual mantemos relações comerciais.

Identificação dos dados básicos do Licitante:

CNPJ: 34.455.724/0001-41

Razão Social: Aremar Mix Comercio e Manutenções Em Geral LTDA

Endereço Av. Alberto Torres nº 681 Pq Leopoldina Cep 28.051-286 Campos dos Goytacazes /RJ

Telefone(22) 2130-8013 E-mail institucional aremarmixrj@gmail.com

Banco Bradesco Agência 2850 Conta Corrente 0040955-3



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.

CNPJ: 34.455.724/0001-41.

Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.

e-mail: aremarmix@gmail.com.

Identificação do Representante Legal da Empresa (Signatário):

Nome: Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

Documento de Identidade n.º 28.975.046-5; Órgão expedidor :Detran

CPF/MF n.º 164.380.827-32

Declaramos por fim que visando concorrer no Pregão nº 21/2023 da Universidade Federal Fluminense, DECLARA ter pleno conhecimento das informações constantes do respectivo instrumento convocatório e seus anexos, tendo optado por não realizar a vistoria prévia ao local de prestação dos serviços objeto da contratação, ciente de que, em razão disso, não lhe será permitido atribuir qualquer futura alegação de óbice, dificuldade ou custo não previsto para a execução do contrato, assumindo-se, portanto, conhecedor das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e total responsável por fatos decorrentes dessa opção .

Para os fins de habilitação técnica na licitação na modalidade de Pregão Eletrônico supracitado da UFF, cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na área de atividades auxiliares, para prestação de serviços de cessão de mão de obra, **declaramos** que no prazo máximo de 60 (sessenta) dias instalaremos ou manteremos:

Identificação das Instalações:

Matriz () Filial (X)

Endereço Av. Alberto Torres nº 681 Pq Leopoldina Cep 28.051-286 Campos dos Goytacazes /RJ

Telefone (22) 2130-8013 E-mail institucional aremarmixrj@gmail.com

Declaro ainda, manter a referida unidade em atividade durante toda a vigência do contrato em caso de adjudicação de nossa proposta.

Declaramos por último, que em caso de nossa proposta ser homologada, iremos encaminhar o Termo de Declaração de Concordância, para cadastro do Representante Legal da empresa ser cadastrado como usuário externo no Sistema Eletrônico de Informações da UFF (Anexo V-C).

Atenciosamente

Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

[Assinatura do Representante Legal e carimbo da Empresa]

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO

COORDENAÇÃO DE CONTRATOS

Anexo II - B - Composição dos Custos por Grupos

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de manutenção corretiva e preventiva em equipamentos de ar condicionado de diversas capacidades Tipo Split System e Janela (ACJ)

ANEXO II - B PLANILHA DE ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA DE CONTRATO										
GRUPO 01										
UNIDADES SITUADAS NO MUNICÍPIO DE NITEROI / RJ										
Serviço de Manutenção Corretiva e Preventiva de Ar Condicionado com reposição de peças e materiais de consumo										
Manutenção Preventiva										
ITEM	TIPO DE MANUTENÇÃO	TIPO DE APARELHO	POTÊNCIA (BTU)	UNID.	QUANT. ATUAL	PROJEÇÃO NOVOS EQUIP. (30%)	QUANT. TOTAL CONTRATO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL MENSAL	VALOR TOTAL ANUAL (3 por ano)
1	Preventiva	Janela	até 7500	und	271	81	352	R\$ 80,00	R\$ 7.046,00	R\$ 84.552,00
2	Preventiva	Janela	Acima de 7.500 até 12.000	und	353	106	459	R\$ 80,00	R\$ 9.178,00	R\$ 110.136,00
3	Preventiva	Janela	Acima de 12.000 até 18.000	und	199	60	259	R\$ 80,00	R\$ 5.174,00	R\$ 62.088,00
4	Preventiva	Janela	Acima de 18.000 até 21.000	und	224	67	291	R\$ 80,00	R\$ 5.824,00	R\$ 69.888,00



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

5	Preventiva	Janela	Acima de 21.000 até 30.000	und	283	85	368	R\$ 80,00	R\$ 7.358,00	R\$ 88.296,00
7	Preventiva	Split	até 7500	und	43	13	56	R\$ 80,00	R\$ 1.118,00	R\$ 13.416,00
8	Preventiva	Split	Acima de 7.500 até 12.000	und	344	103	447	R\$ 90,00	R\$ 10.062,00	R\$ 120.744,00
9	Preventiva	Split	Acima de 12.000 até 18.000	und	259	78	337	R\$ 80,00	R\$ 6.734,00	R\$ 80.808,00
10	Preventiva	Split	Acima de 18.000 até 24.000	und	159	48	207	R\$ 80,00	R\$ 4.134,00	R\$ 49.608,00
11	Preventiva	Split	Acima de 24.000 até 30.000	und	119	36	155	R\$ 83,00	R\$ 3.210,03	R\$ 38.520,30
12	Preventiva	Split	Acima de 30.000 até 36.000	und	37	11	48	R\$ 120,00	R\$ 1.443,00	R\$ 17.316,00
13	Preventiva	Split	Acima de 36.000 até 48.000	und	21	6	27	R\$ 130,00	R\$ 887,25	R\$ 10.647,00
14	Preventiva	Split	Acima de 48.000 até 60.000	und	96	29	125	R\$ 130,00	R\$ 4.056,00	R\$ 48.672,00
15	Preventiva	Split	Acima de 60.000 até 90.000	und	2	1	3	R\$ 167,78	R\$ 109,06	R\$ 1.308,68
TOTAL DE EQUIPAMENTOS					2410	723	3133			
									R\$ 66.333,33	R\$ 795.999,96
Manutenção Corretiva										
ITEM	TIPO DE MANUTENÇÃO	TIPO DE APARELHO	POTÊNCIA (BTU)	UNID.	QUANT.	PROJEÇÃO NOVOS EQUIP. (30%)	QUANT. TOTAL CONTRATO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL ANUAL



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41.

Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.

e-mail: aremarmix@gmail.com.

17	Corretiva	Janela	até 7500	und	271	81	352	R\$ 120,00	R\$ 3.523,00	R\$ 42.276,00
18	Corretiva	Janela	Acima de 7.500 até 12.000	und	353	106	459	R\$ 130,00	R\$ 4.971,42	R\$ 59.657,00
19	Corretiva	Janela	Acima de 12.000 até 18.000	und	199	60	259	R\$ 150,00	R\$ 3.233,75	R\$ 38.805,00
20	Corretiva	Janela	Acima de 18.000 até 21.000	und	224	67	291	R\$ 150,00	R\$ 3.640,00	R\$ 43.680,00
21	Corretiva	Janela	Acima de 21.000 até 30.000	und	283	85	368	R\$ 150,00	R\$ 4.598,75	R\$ 55.185,00
23	Corretiva	Split	até 7500	und	43	13	56	R\$ 100,00	R\$ 465,83	R\$ 5.590,00
24	Corretiva	Split	Acima de 7.500 até 12.000	und	344	103	447	R\$ 110,00	R\$ 4.099,33	R\$ 49.192,00
25	Corretiva	Split	Acima de 12.000 até 18.000	und	259	78	337	R\$ 130,00	R\$ 3.647,58	R\$ 43.771,00
26	Corretiva	Split	Acima de 18.000 até 24.000	und	159	48	207	R\$ 150,00	R\$ 2.583,75	R\$ 31.005,00
27	Corretiva	Split	Acima de 24.000 até 30.000	und	119	36	155	R\$ 190,00	R\$ 2.449,42	R\$ 29.393,00
28	Corretiva	Split	Acima de 30.000 até 36.000	und	37	11	48	R\$ 190,56	R\$ 763,83	R\$ 9.165,94
29	Corretiva	Split	Acima de 36.000 até 48.000	und	21	6	27	R\$ 197,00	R\$ 448,18	R\$ 5.378,10
30	Corretiva	Split	Acima de 48.000 até 60.000	und	96	29	125	R\$ 222,00	R\$ 2.308,80	R\$ 27.705,60
31	Corretiva	Split	Acima de 60.000 até 90.000	und	2	1	3	R\$ 300,00	R\$ 65,00	R\$ 780,00



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

TOTAL DE EQUIPAMENTOS	2410	723	3133	R\$ 36.798,64	R\$ 441.583,64
Valor Total da Manutenção Preventiva				R\$ 66.333,33	R\$ 795.999,96
Valor Total da Manutenção Corretiva				R\$ 36.798,64	R\$ 441.583,64
Valor Total da Manutenção Geral Estimado				R\$ 103.131,97	R\$ 1.237.583,60

Campos Goytacazes-RJ, 07 de Junho de 2023.

Atenciosamente

Reyson Teixeira Feliciano Aguiar

[Assinatura do Representante Legal e carimbo da Empresa]

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMERCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.

CNPJ: 34.455.724/0001-41.

Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.

e-mail: aremarmix@gmail.com.

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO COORDENAÇÃO DE CONTRATOS

Anexo II C - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS (Anexo VII da I.N. da
SLTI/MPOG n.º 5 de 26/Maio/2017)

**Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de manutenção
corretiva e preventiva em equipamentos de ar condicionado de diversas capacidades Tipo Split
System e Janela (ACJ)**

GRUPO 1 - NITERÓI - RJ						
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	MESES	TOTAL MENSAL	TOTAL ANUAL	TOTAL 30 MESES
1	Manutenção Preventiva	MÊS	30	R\$ 66.333,33	R\$ 795.999,98	R\$ 1.989.999,96
2	Manutenção Corretiva	UNID	30	R\$ 36.798,64	R\$ 441.583,64	R\$ 1.103.959,09
3	Peças para manutenção (50% manutenção corretiva)	UNID	30	R\$ 18.399,32	R\$ 220.791,82	R\$ 551.979,55
TOTAL GRUPO 1 (VALOR DO LANCE COMPRASNET)				R\$ 121.531,29	R\$ 1.458.375,44	R\$ 3.645.938,60

Campos Goytacazes-RJ, 07 de Junho de 2023.

Reyson Teixeira Feliciano Aguiar

Assinatura

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMERCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



ANEXO V-A DO EDITAL DE LICITAÇÃO PE N.º 21/2023/AD

Campos Goytacazes-RJ, 12 de Junho de 2023.

À Universidade Federal Fluminense

A/C: Coordenação de Licitação da Pró-Reitoria de Administração

Assunto: Referência **Edital de Licitação por Pregão Eletrônico n.º 21/2023/AD**

Prezados Senhores:

É com satisfação que passamos às mãos de V. S^a, a nossa proposta para execução, por empreitada por **preço unitário**, de acordo com o **Edital de licitação por Pregão Eletrônico n.º 21/2023/AD** e seus anexos.

O valor total proposto é de **R\$ 1.085.347,01 (Um milhão oitenta e cinco mil, trezentos e quarenta e sete reais e um centavo) (grupo 02)**.

Em anexo, encaminhamos a planilha resumo de orçamento, conforme modelo que nos foi apresentado como Anexo VI, com os valores resultantes da composição de custo por serviço e seu **prazo de validade** é de [120 cento e vinte] **dias corridos**.

O **prazo para execução dos serviços** é de 30 [trinta] meses, a contar da data de assinatura do contrato.

Declaramos expressamente, que nos preços propostos, estão inclusas todas as despesas concernentes ao fornecimento de equipamentos, ferramental, mão de obra necessária, encargos sociais, benefícios e despesas indiretas, licenças inerentes à especialidade e tributos.

Declara ainda, que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, que está ciente das condições atuais das áreas onde serão efetuados os serviços, assumindo total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras com a Contratante.

Acompanham a presente proposta, os documentos requeridos, e aproveitamos para confirmar nosso endereço para eventual correspondência e o banco com o qual mantemos relações comerciais.

Identificação dos dados básicos do Licitante:

CNPJ: 34.455.724/0001-41

Razão Social: Aremar Mix Comercio e Manutenções Em Geral LTDA

Endereço Av. Alberto Torres nº 681 Pq Leopoldina Cep 28.051-286 Campos dos Goytacazes /RJ

Telefone(22) 2130-8013 E-mail institucional aremarmixrj@gmail.com

Banco Bradesco Agência 2850 Conta Corrente 0040955-3



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.

CNPJ: 34.455.724/0001-41.

Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.

e-mail: aremarmix@gmail.com.

Identificação do Representante Legal da Empresa (Signatário):

Nome: Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

Documento de Identidade n.º 28.975.046-5; Órgão expedidor :Detran

CPF/MF n.º 164.380.827-32

Declaramos por fim que visando concorrer no Pregão nº 21/2023 da Universidade Federal Fluminense, DECLARA ter pleno conhecimento das informações constantes do respectivo instrumento convocatório e seus anexos, tendo optado por não realizar a vistoria prévia ao local de prestação dos serviços objeto da contratação, ciente de que, em razão disso, não lhe será permitido atribuir qualquer futura alegação de óbice, dificuldade ou custo não previsto para a execução do contrato, assumindo-se, portanto, conhecedor das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e total responsável por fatos decorrentes dessa opção .

Para os fins de habilitação técnica na licitação na modalidade de Pregão Eletrônico supracitado da UFF, cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na área de atividades auxiliares, para prestação de serviços de cessão de mão de obra, **declaramos** que no prazo máximo de 60 (sessenta) dias instalaremos ou manteremos:

Identificação das Instalações:

Matriz () Filial (X)

Endereço Av. Alberto Torres nº 681 Pq Leopoldina Cep 28.051-286 Campos dos Goytacazes /RJ

Telefone (22) 2130-8013 E-mail institucional aremarmixrj@gmail.com

Declaro ainda, manter a referida unidade em atividade durante toda a vigência do contrato em caso de adjudicação de nossa proposta.

Declaramos por último, que em caso de nossa proposta ser homologada, iremos encaminhar o Termo de Declaração de Concordância, para cadastro do Representante Legal da empresa ser cadastrado como usuário externo no Sistema Eletrônico de Informações da UFF (Anexo V-C).

Atenciosamente

Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

[Assinatura do Representante Legal e carimbo da Empresa]

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO

COORDENAÇÃO DE CONTRATOS

Anexo II - B - Composição dos Custos por Grupos

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de manutenção corretiva e preventiva em equipamentos de ar condicionado de diversas capacidades Tipo Split System e Janela (ACJ)

ANEXO II - PLANILHA DE ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA DE CONTRATO										
GRUPO 02										
UNIDADES SITUADAS NO MUNICÍPIO DE VOLTA REDONDA / RJ										
Serviço de Manutenção Corretiva e Preventiva de Ar Condicionado com reposição de peças e materiais de consumo										
Manutenção Preventiva										
ITEM	TIPO DE MANUTENÇÃO	TIPO DE APARELHO	POTÊNCIA (BTU)	UNID.	QUANT.	PROJEÇÃO NOVOS EQUIP. (30%)	QUANT. TOTAL CONTRATO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL MENSAL	VALOR TOTAL ANUAL (3 por ano)
33	Preventiva	Janela	Até 7.500	und	0	5	5	R\$ 70,00	R\$ 87,50	R\$ 1.050,00
34	Preventiva	Janela	Acima de 7.500 até 12.000	und	16	5	21	R\$ 80,00	R\$ 416,00	R\$ 4.992,00
35	Preventiva	Janela	Acima de 12.000 até 18.000	und	21	6	27	R\$ 80,00	R\$ 546,00	R\$ 6.552,00
36	Preventiva	Janela	Acima de 18.000 até 24.000	und	3	1	4	R\$ 85,00	R\$ 82,88	R\$ 994,50



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

37	Preventiva	Janela	Acima de 24.000 até 30.000	und	7	2	9	R\$ 85,00	R\$ 193,38	R\$ 2.320,50
38	Preventiva	Split	Até 7.500	und	0	5	5	R\$ 95,03	R\$ 118,79	R\$ 1.425,45
39	Preventiva	Split	Acima de 7.500 até 12.000	und	131	39	170	R\$ 108,00	R\$ 4.598,10	R\$ 55.177,20
40	Preventiva	Split	Acima de 12.000 até 18.000	und	46	14	60	R\$ 120,00	R\$ 1.794,00	R\$ 21.528,00
41	Preventiva	Split	Acima de 18.000 até 24.000	und	18	5	23	R\$ 130,00	R\$ 760,50	R\$ 9.126,00
42	Preventiva	Split	Acima de 24.000 até 30.000	und	17	5	22	R\$ 144,96	R\$ 800,90	R\$ 9.610,85
43	Preventiva	Split	Acima de 30.000 até 36.000	und	66	20	86	R\$ 180,00	R\$ 3.861,00	R\$ 46.332,00
44	Preventiva	Split	Acima de 36.000 até 48.000	und	65	20	85	R\$ 200,00	R\$ 4.225,00	R\$ 50.700,00
45	Preventiva	Split	Acima de 48.000 até 60.000	und	61	18	79	R\$ 202,57	R\$ 4.015,95	R\$ 48.191,40
TOTAL DE EQUIPAMENTOS										
									R\$ 21.499,99	R\$ 257.999,90
Manutenção Corretiva										
ITEM	TIPO DE MANUTENÇÃO	TIPO DE APARELHO	POTÊNCIA (BTU)	UNID.	QUANT.	PROJEÇÃO NOVOS EQUIP. (30%)	QUANT. TOTAL CONTRATO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL ANUAL
46	Corretiva	Janela	Até 7.500	und	0	5	5	R\$ 110,00	R\$ 45,83	R\$ 550,00



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

47	Corretiva	Janela	Acima de 7.500 até 12.000	und	16	5	21	R\$ 125,00	R\$ 216,67	R\$ 2.600,00
48	Corretiva	Janela	Acima de 12.000 até 18.000	und	21	6	27	R\$ 150,00	R\$ 341,25	R\$ 4.095,00
49	Corretiva	Janela	Acima de 18.000 até 24.000	und	3	1	4	R\$ 170,00	R\$ 55,25	R\$ 663,00
50	Corretiva	Janela	Acima de 24.000 até 30.000	und	7	2	9	R\$ 171,00	R\$ 129,68	R\$ 1.556,10
51	Corretiva	Split	Até 7.500	und	0	5	5	R\$ 100,00	R\$ 41,67	R\$ 500,00
52	Corretiva	Split	Acima de 7.500 até 12.000	und	131	39	170	R\$ 130,00	R\$ 1.844,92	R\$ 22.139,00
53	Corretiva	Split	Acima de 12.000 até 18.000	und	46	14	60	R\$ 145,00	R\$ 722,58	R\$ 8.671,00
54	Corretiva	Split	Acima de 18.000 até 24.000	und	18	5	23	R\$ 190,00	R\$ 370,50	R\$ 4.446,00
55	Corretiva	Split	Acima de 24.000 até 30.000	und	17	5	22	R\$ 210,00	R\$ 386,75	R\$ 4.641,00
56	Corretiva	Split	Acima de 30.000 até 36.000	und	66	20	86	R\$ 260,00	R\$ 1.859,00	R\$ 22.308,00
57	Corretiva	Split	Acima de 36.000 até 48.000	und	65	20	85	R\$ 263,43	R\$ 1.854,99	R\$ 22.259,84
58	Corretiva	Split	Acima de 48.000 até 60.000	und	61	18	79	R\$ 290,00	R\$ 1.916,42	R\$ 22.997,00
TOTAL DE EQUIPAMENTOS					451	145	596	R\$ 9.785,49		R\$ 117.425,94
Valor Total da Manutenção Preventiva									R\$ 21.499,99	R\$ 257.999,90



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

Valor Total da Manutenção Corretiva	R\$ 9.785,49	R\$ 117.425,94
Valor Total da Manutenção Geral Estimado	R\$ 31.285,49	R\$ 375.425,84

Campos Goytacazes-RJ, 09 de Maio de 2023.

Atenciosamente

Reyson Teixeira Feliciano Aguiar

[Assinatura do Representante Legal e carimbo da Empresa]

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMERCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.

CNPJ: 34.455.724/0001-41.

Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.

e-mail: aremarmix@gmail.com.

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO COORDENAÇÃO DE CONTRATOS

Anexo II C - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS (Anexo VII da I.N. da SLTI/MPOG n.º 5 de 26/Maio/2017)

**Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de manutenção
corretiva e preventiva em equipamentos de ar condicionado de diversas capacidades Tipo Split
System e Janela (ACJ)**

GRUPO 2 - VOLTA REDONDA - RJ						
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	MESES	TOTAL MENSAL	TOTAL ANUAL	TOTAL 30 MESES
1	Manutenção Preventiva	MÊS	30	R\$ 21.499,99	R\$ 257.999,90	R\$ 644.999,75
2	Manutenção Corretiva	UNID	30	R\$ 9.785,49	R\$ 117.425,94	R\$ 293.564,84
3	Peças para manutenção (50% manutenção corretiva)	UNID	30	R\$ 4.892,75	R\$ 58.712,97	R\$ 146.782,42
TOTAL GRUPO 2 (VALOR DO LANCE COMPRASNET)				R\$ 36.178,23	R\$ 434.138,80	R\$ 1.085.347,01

Campos Goytacazes-RJ, 12 de Junho de 2023.

Reyson Teixeira Feliciano Aguiar
Assinatura

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMERCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



ANEXO V-A DO EDITAL DE LICITAÇÃO PE N.º 21/2023/AD

Campos Goytacazes-RJ, 07 de Junho de 2023.

À Universidade Federal Fluminense

A/C: Coordenação de Licitação da Pró-Reitoria de Administração

Assunto: Referência **Edital de Licitação por Pregão Eletrônico n.º 21/2023/AD**

Prezados Senhores:

É com satisfação que passamos às mãos de V. S^a, a nossa proposta para execução, por empreitada por **preço unitário**, de acordo com o **Edital de licitação por Pregão Eletrônico n.º 21/2023/AD** e seus anexos.

O valor total proposto é de **R\$ 418.998,89 (Quatrocentos e dezoito mil, oitocentos e noventa e oito reais e oitenta e nove centavos) (grupo 03)**.

Em anexo, encaminhamos a planilha resumo de orçamento, conforme modelo que nos foi apresentado como Anexo VI, com os valores resultantes da composição de custo por serviço e seu **prazo de validade** é de [120 cento e vinte] **dias corridos**.

O **prazo para execução dos serviços** é de 30 [trinta] meses, a contar da data de assinatura do contrato.

Declaramos expressamente, que nos preços propostos, estão inclusas todas as despesas concernentes ao fornecimento de equipamentos, ferramental, mão de obra necessária, encargos sociais, benefícios e despesas indiretas, licenças inerentes à especialidade e tributos.

Declara ainda, que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, que está ciente das condições atuais das áreas onde serão efetuados os serviços, assumindo total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras com a Contratante.

Acompanham a presente proposta, os documentos requeridos, e aproveitamos para confirmar nosso endereço para eventual correspondência e o banco com o qual mantemos relações comerciais.

Identificação dos dados básicos do Licitante:

CNPJ: 34.455.724/0001-41

Razão Social: Aremar Mix Comercio e Manutenções Em Geral LTDA

Endereço Av. Alberto Torres nº 681 Pq Leopoldina Cep 28.051-286 Campos dos Goytacazes /RJ

Telefone(22) 2130-8013 E-mail institucional aremarmixrj@gmail.com

Banco Bradesco Agência 2850 Conta Corrente 0040955-3



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.

CNPJ: 34.455.724/0001-41.

Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.

e-mail: aremarmix@gmail.com.

Identificação do Representante Legal da Empresa (Signatário):

Nome: Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

Documento de Identidade n.º 28.975.046-5; Órgão expedidor :Detran

CPF/MF n.º 164.380.827-32

Declaramos por fim que visando concorrer no Pregão nº 21/2023 da Universidade Federal Fluminense, DECLARA ter pleno conhecimento das informações constantes do respectivo instrumento convocatório e seus anexos, tendo optado por não realizar a vistoria prévia ao local de prestação dos serviços objeto da contratação, ciente de que, em razão disso, não lhe será permitido atribuir qualquer futura alegação de óbice, dificuldade ou custo não previsto para a execução do contrato, assumindo-se, portanto, conhecedor das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e total responsável por fatos decorrentes dessa opção .

Para os fins de habilitação técnica na licitação na modalidade de Pregão Eletrônico supracitado da UFF, cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada na área de atividades auxiliares, para prestação de serviços de cessão de mão de obra, **declaramos** que no prazo máximo de 60 (sessenta) dias instalaremos ou manteremos:

Identificação das Instalações:

Matriz () Filial (X)

Endereço Av. Alberto Torres nº 681 Pq Leopoldina Cep 28.051-286 Campos dos Goytacazes /RJ

Telefone (22) 2130-8013 E-mail institucional aremarmixrj@gmail.com

Declaro ainda, manter a referida unidade em atividade durante toda a vigência do contrato em caso de adjudicação de nossa proposta.

Declaramos por último, que em caso de nossa proposta ser homologada, iremos encaminhar o Termo de Declaração de Concordância, para cadastro do Representante Legal da empresa ser cadastrado como usuário externo no Sistema Eletrônico de Informações da UFF (Anexo V-C).

Atenciosamente

Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

[Assinatura do Representante Legal e carimbo da Empresa]

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO COORDENAÇÃO DE CONTRATOS

Anexo II - B - Composição dos Custos por Grupos

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de manutenção corretiva e preventiva em equipamentos de ar condicionado de diversas capacidades Tipo Split System e Janela (ACJ)

GRUPO 03										
UNIDADES SITUADAS NO MUNICÍPIO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES, RIO DAS OSTRAS E IGUABA GRANDE/ RJ										
Serviço de Manutenção Corretiva e Preventiva de Ar Condicionado com reposição de peças e materiais de consumo										
Manutenção Preventiva										
ITEM	TIPO DE MANUTENÇÃO	TIPO DE APARELHO	POTÊNCIA (BTU)	UNID.	QUANT.	PROJEÇÃO NOVOS EQUIP. (30%)	QUANT. TOTAL CONTRATO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL MENSAL	VALOR TOTAL ANUAL (3 por ano)
59	Preventiva	Janela	Até 7.500	und	15	5	20	R\$ 70,00	R\$ 341,25	R\$ 4.095,00
60	Preventiva	Janela	Acima de 7.500 até 12.000	und	6	2	8	R\$ 80,00	R\$ 156,00	R\$ 1.872,00
61	Preventiva	Janela	Acima de 12.000 até 18.000	und	11	3	14	R\$ 80,00	R\$ 286,00	R\$ 3.432,00
62	Preventiva	Janela	Acima de 18.000 até 24.000	und	14	4	18	R\$ 85,00	R\$ 386,75	R\$ 4.641,00
63	Preventiva	Janela	Acima de 24.000 até 30.000	und	8	2	10	R\$ 90,00	R\$ 234,00	R\$ 2.808,00



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

64	Preventiva	Split	Até 7.500	und	10	3	13	R\$ 100,03	R\$ 325,10	R\$ 3.901,17
65	Preventiva	Split	Acima de 7.500 até 12.000	und	33	10	43	R\$ 112,57	R\$ 1.207,31	R\$ 14.487,76
66	Preventiva	Split	Acima de 12.000 até 18.000	und	30	9	39	R\$ 114,00	R\$ 1.111,50	R\$ 13.338,00
67	Preventiva	Split	Acima de 18.000 até 24.000	und	18	5	23	R\$ 120,00	R\$ 702,00	R\$ 8.424,00
68	Preventiva	Split	Acima de 24.000 até 30.000	und	2	1	3	R\$ 120,00	R\$ 78,00	R\$ 936,00
69	Preventiva	Split	Acima de 30.000 até 36.000	und	45	14	59	R\$ 130,00	R\$ 1.901,25	R\$ 22.815,00
70	Preventiva	Split	Acima de 36.000 até 48.000	und	0	5	5	R\$ 140,00	R\$ 175,00	R\$ 2.100,00
71	Preventiva	Split	Acima de 48.000 até 60.000	und	20	5	25	R\$ 170,00	R\$ 1.062,50	R\$ 12.750,00
TOTAL DE EQUIPAMENTOS					212	68	280			
									R\$ 7.966,66	R\$ 95.599,92
Manutenção Corretiva										
ITEM	TIPO DE MANUTENÇÃO	TIPO DE APARELHO	POTÊNCIA (BTU)	UNID.	QUANT.	PROJEÇÃO NOVOS EQUIP. (30%)	QUANT. TOTAL CONTRATO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL ANUAL
72	Corretiva	Janela	Até 7.500	und	15	5	20	R\$ 100,00	R\$ 162,50	R\$ 1.950,00
73	Corretiva	Janela	Acima de 7.500 até 12.000	und	6	2	8	R\$ 110,00	R\$ 71,50	R\$ 858,00



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41.

Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.

e-mail: aremarmix@gmail.com.

74	Corretiva	Janela	Acima de 12.000 até 18.000	und	11	3	14	R\$ 130,00	R\$ 154,92	R\$ 1.859,00
75	Corretiva	Janela	Acima de 18.000 até 24.000	und	14	4	18	R\$ 130,00	R\$ 197,17	R\$ 2.366,00
76	Corretiva	Janela	Acima de 24.000 até 30.000	und	8	2	10	R\$ 140,00	R\$ 121,33	R\$ 1.456,00
77	Corretiva	Split	Até 7.500	und	10	3	13	R\$ 170,00	R\$ 184,17	R\$ 2.210,00
78	Corretiva	Split	Acima de 7.500 até 12.000	und	33	10	43	R\$ 170,00	R\$ 607,75	R\$ 7.293,00
79	Corretiva	Split	Acima de 12.000 até 18.000	und	30	9	39	R\$ 180,25	R\$ 585,81	R\$ 7.029,75
80	Corretiva	Split	Acima de 18.000 até 24.000	und	18	5	23	R\$ 190,00	R\$ 370,50	R\$ 4.446,00
81	Corretiva	Split	Acima de 24.000 até 30.000	und	2	1	3	R\$ 195,00	R\$ 42,25	R\$ 507,00
82	Corretiva	Split	Acima de 30.000 até 36.000	und	45	14	59	R\$ 200,00	R\$ 975,00	R\$ 11.700,00
83	Corretiva	Split	Acima de 36.000 até 48.000	und	0	5	5	R\$ 205,00	R\$ 85,42	R\$ 1.025,00
84	Corretiva	Split	Acima de 48.000 até 60.000	und	20	5	25	R\$ 212,00	R\$ 441,67	R\$ 5.300,00
TOTAL DE EQUIPAMENTOS					212	68	280		R\$ 3.999,98	R\$ 47.999,75
Valor Total da Manutenção Preventiva									R\$ 7.966,66	R\$ 95.599,92
Valor Total da Manutenção Corretiva									R\$ 3.999,98	R\$ 47.999,75
Valor Total da Manutenção Geral Estimado									R\$ 11.966,64	R\$ 143.599,68



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.
CNPJ: 34.455.724/0001-41. Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.
e-mail: aremarmix@gmail.com.

Campos Goytacazes-RJ, 07 de Junho de 2023.

Atenciosamente

Reyson Teixeira Feliciano Azeredo

[Assinatura do Representante Legal e carimbo da Empresa]

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMERCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ

**PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO
COORDENAÇÃO DE CONTRATOS****Anexo II C - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS** (Anexo VII da I.N. da
SLTI/MPOG n.º 5 de 26/Maio/2017)

**Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de manutenção
corretiva e preventiva em equipamentos de ar condicionado de diversas capacidades Tipo Split
System e Janela (ACJ)**

GRUPO 3 - CAMPOS DOS GOYTACAZES, RIO DAS OSTRAS E IGUABA GRANDE - RJ						
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	MESES	TOTAL MENSAL	TOTAL ANUAL	TOTAL 30 MESES
1	Manutenção Preventiva	MÊS	30	R\$ 7.966,66	R\$ 95.599,93	R\$ 238.999,82
2	Manutenção Corretiva	UNID	30	R\$ 3.999,98	R\$ 47.999,75	R\$ 119.999,38
3	Peças para manutenção (50% manutenção corretiva)	UNID	30	R\$ 1.999,99	R\$ 23.999,88	R\$ 59.999,69
TOTAL GRUPO 3 (VALOR DO LANCE COMPRASNET)				R\$ 13.966,63	R\$ 167.599,55	R\$ 418.998,89

Campos Goytacazes-RJ, 07 de Junho de 2023.

Reyson Teixeira Feliciano Aguiar
Assinatura

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMERCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE
PRO REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO**

PROCESSO Nº 23069.152424/2023-64

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2023

TERMO DE RECUSA DE VISITA TÉCNICA

Declaramos que não alegaremos posteriormente o desconhecimento de fatos evidentes à época da vistoria para solicitar qualquer alteração do valor do contrato que viemos a celebrar, caso a nossa empresa seja a vencedora.

Declaro que tenho pleno conhecimento de todas as dificuldades relacionadas à execução dos serviços objeto do Pregão Eletrônico 21/2023 .

Campos Goytacazes-RJ, 05 de Maio de 2023.

Bruno Eduardo Rangel

Responsável técnico

CREA/RJ 2007100995



AREMAR MIX COMÉRCIO E MANUTENÇÕES EM GERAL LTDA

Av. Alberto Torres, nº 681, Pq Leopoldina, Campos dos Goytacazes - RJ. CEP 28.051 - 286.

CNPJ: 34.455.724/0001-41.

Telefones: (22) 2130-8013 / (22) 99968-3877.

e-mail: aremarmix@gmail.com.

**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE
PRO REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO**

PROCESSO Nº 23069.152424/2023-64

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2023

DECLARAÇÃO DE PLENOS CONHECIMENTOS

Declaro que tenho pleno conhecimento de todas as dificuldades relacionadas à execução dos serviços objeto do Pregão Eletrônico 21/2023 .

Campos Goytacazes-RJ, 07 de Junho de 2023.

Bruno Eduardo Rangel

Bruno Eduardo Rangel

CPF nº .117.254.877-30



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE
PRO REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO**

PROCESSO Nº 23069.152424/2023-64

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2023

DECLARAÇÃO do item 9.6.1.6.

Declaramos que disponibilizaremos os EQUIPAMENTOS, APARELHOS e PESSOAL TÉCNICO adequados à execução do Serviço de que trata o objeto desta licitação. Esses equipamentos estarão sujeitos à vistoria "in loco" pela CONTRATANTE, por ocasião da contratação e sempre que necessário

Campos Goytacazes-RJ, 07 de Junho de 2023.

Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

CPF nº .164.380.827-32

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMERCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE
PRO REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Declaração item 7.7

Declaramos que nossas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

Campos dos Goytacazes -RJ , 07 de Junho de 2023

Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

Reyson Teixeira Feliciano Azevedo

CPF nº .164.380.827-32

34.455.724/0001-41
AREMAR MIX COMERCIO E MANUTENÇÕES
EIRELI-ME
AV. ALBERTO TORRES, 681
PQ. LEOPOLDINA CEP 28051-286
CAMPOS DOS GOYTACAZES-RJ